



Copia di Determinazione

N. 468 data 30/04/2019

Reg. SETT-SOCSVIL
2019/203
Classifica VII.6.3

Oggetto: CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI
MERCATO PER L’AFFIDAMENTO IN
CONCESSIONE DELLO STADIO RIVIERA
DELLE PALME. APPROVAZIONE AVVISO

IL DIRIGENTE POLITICHE SOCIALI WELFARE DEL CITTADINO E SVILUPPO STRATEGICO

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 22 del 20/04/2016 e n. 52 del 20/10/2018 con le quali sono stati forniti indirizzi per l'affidamento a terzi della gestione dell'impianto sportivo "Stadio riviera delle palme";

DATO ATTO che nelle more dell'avvio e conclusione della procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento a terzi dell'impianto sportivo, con Determinazione Dirigenziale n. 367 del 11/04/2019 il suddetto impianto è stato affidato temporaneamente alla S.S. Sambenedettese s.r.l. fino al 31 agosto 2019;

DATO ATTO altresì che il suddetto affidamento si è reso opportuno e conveniente in quanto:

- al momento l'Ente non dispone di risorse umane e finanziarie che consentono la possibilità di avviare una gestione diretta della struttura;
- al fine di poter garantire la custodia della struttura senza creare situazioni dannose che potrebbero rendere necessari ulteriori costi legati all'incuria e garantire l'attività sportiva della Società Sportiva Sambenedettese s.r.l., si è ritenuto opportuno procedere con un affidamento temporaneo dell'impianto per il tempo necessario all'espletamento delle procedure di gara, termine valutato nel 31 agosto 2019 e comunque fino all'individuazione del nuovo soggetto gestore dell'impianto sportivo stadio Riviera delle Palme alle medesime condizioni di cui alla convenzione fasc. 63/2017;
- da l'analisi economica relativa alla gestione dell'impianto sportivo per il periodo aprile-agosto 2019 (agli atti d'ufficio), risulta eccessivamente onerosa una internalizzazione della gestione dell'impianto sportivo in quanto l'imminente termine della stagione calcistica e la concomitante stagione estiva non consentirebbe un utilizzo dell'impianto che permetterebbe una copertura dei costi di gestione;
- il valore della concessione per il periodo aprile-agosto 2019 è inferiore all'importo di € 40.000,00;

RICHIAMATA la nota prot. n. 27270 del 24/04/2019 a firma del Direttore del Servizio Cuc;

VISTO che l'art. 66 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. "Consultazioni preliminari di mercato" prevede che:

1. Prima dell'avvio di una procedura di appalto, le amministrazioni aggiudicatrici possono svolgere consultazioni di mercato per la preparazione dell'appalto e per lo svolgimento della relativa procedura e per informare gli operatori economici degli appalti da esse programmati e dei requisiti relativi a questi ultimi.

2. Per le finalità di cui al comma 1, le amministrazioni aggiudicatrici possono acquisire consulenze, relazioni o altra documentazione tecnica da parte di esperti, di partecipanti al mercato nel rispetto delle disposizioni stabilite nel presente codice, o da parte di autorità indipendenti. Tale documentazione può essere utilizzata nella pianificazione e nello svolgimento della procedura di appalto, a condizione che non abbia l'effetto di falsare la concorrenza e non comporti una violazione dei principi di non discriminazione e di trasparenza;

RICHIAMATA la linea guida ANAC n. 14 recanti "Indicazioni sulle consultazioni preliminari di mercato";

RITENUTO opportuno, prima di avviare la fase di affidamento, intraprendere una consultazione del mercato con l'obiettivo di:

- garantire il rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di massima pubblicità dell'iniziativa per assicurare il miglior perseguimento dell'interesse pubblico;
- acquisire adeguate indicazioni da parte dei soggetti comunque interessati all'iniziativa;
- ricevere, da parte degli operatori economici presenti nel mercato di riferimento, informazioni, osservazioni e suggerimenti che garantiscano la migliore definizione ed il regolare svolgimento della successiva fase negoziale.

RICHIAMATO lo schema di avviso predisposto dal Servizio CUC e trasmesso con email del 24 aprile 2019;

VISTE la bozza di piano economico finanziario annuale, lo schema di avviso, la bozza di capitolato, il modulo di invio contributi relativi alla "Consultazione preliminare di mercato per l'affidamento in concessione dello stadio Riviera delle Palme", agli atti d'ufficio e anche se non materialmente allegati, costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTO di dover procedere all'approvazione dell'Avviso in oggetto nonché dei documenti allegati, stante la rispondenza degli stessi ai fini e alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che l'avviso sarà pubblicato, per almeno 15 giorni consecutivi, all'Albo pretorio e sul profilo del Committente, nonché nella sezione "Amministrazione trasparente";

PRESO ATTO che la suddetta pubblicazione non comporterà alcuna spesa per l'Ente;

DATO ATTO che la presente determinazione non necessita del visto di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, che si determineranno successivamente con l'avvio della procedura negoziata;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, il quale stabilisce che la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai Dirigenti mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

VISTO, inoltre, il vigente Statuto Comunale con particolare riferimento all'art. 42 "Compiti dei Dirigenti";

VISTO E RICHIAMATO altresì il Codice degli Appalti Pubblici e delle Concessioni approvato con D. Lgs. 50/2016 e le Linee Guida emanate dall'Anac;

VISTO il Testo unico per gli Enti locali, approvato con D. Lgs. n.267/2000 ed in particolare l'art. 107 relativamente alle attribuzioni dirigenziale

DETERMINA

- di disporre ai sensi dell'art. 66 del D.lgs mn. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle Linee guida ANAC n. 14, una consultazione preliminare di mercato per l'affidamento in concessione dello stadio "Riviera delle Palme";
- di approvare l'avviso relativo alla suddetta consultazione preliminare contenente la bozza di capitolato, bozza di piano economico finanziario annuale, nonché il modello di invio contributi anche se non materialmente allegati , costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di disporre che il presente avviso sarà pubblicato per 15 giorni consecutivi sul profilo del Committente del sito istituzionale dell'Ente e sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici;
- di dare atto che la suddetta pubblicazione non comporta alcuna spesa per l'Ente;
- di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.lgs. n. 267/2000;
- di dare atto altresì che il presente provvedimento è accessibile dall'home page del sito internet del Comune di San Benedetto del Tronto, sezione "Amministrazione trasparente", e sarà reso reperibile ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 nella sezione "Bandi e contratti".

Il Responsabile del Procedimento

dott. Alessandro Amadio

II DIRIGENTE
ex Decreto Sindacale 6/2017
POLITICHE SOCIALI WELFARE DEL CITTADINO E
SVILUPPO STRATEGICO
dott.ssa Catia Talamonti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente Determina è pubblicata all'Albo Pretorio in data 30/04/2019 n° 1357 del Registro di Pubblicazione.



Il Direttore del Servizio
Segreteria Generale

La presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 30/04/2019 al 14/05/2019.



Il Direttore del Servizio
Segreteria Generale

La presente copia, di n. _____ fogli, è conforme all'originale depositato agli atti in questo Ufficio.

li _____



Il Direttore del Servizio
Segreteria Generale
